

[Информация о юридическом лице](#)[Лицензия](#)[Свидетельство СРО НП "ЖКХ-Групп"](#)

О компании
Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «Северный округ»
680033 г. Хабаровск, ул. Руднева, 39

ОКПО 81970022 ОГРН 1072722013220 ИНН 2725067430 КПП 272501001
Свидетельство о регистрации юридического лица в межрайонной инспекции Федеральной нал
Генеральный директор Полонский Александр Юрьевич
Часы работы:
Понедельник – пятница;
с 9-00 до 18-00 часов, обед с 13-00 до 14-00 часов
Суббота, воскресенье – выходной.
Прием граждан: директор, главный инженер - вторник с 16-00 до 18-00; (по предварительной з
Приемная тел./факс (4212) 75 18 49, e-mail uk_so@mail.ru
Диспетчер, тел. (4212) 75 88 22
ООО УК «Северный округ» является членом саморегулируемой организации «ЖКХ-Групп
Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Северный округ» присту
Предприятие является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс и право открывать
В управлении ООО УК "Северный округ" по состоянию на 01.07.2018г. находится всего 376 МК,

С целью реализации положений Жилищного кодекса РФ компания осуществляет функции

В частности, Управляющая компания выполняет следующие функции:

- управление общим имуществом собственников помещений в многоквартирных домах;
- оказание услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений;
- оказание услуг по всему комплексу работ, связанных с содержанием, ремонтом и сохранностью имущества;
- обеспечение услугами по регистрационному учету по месту жительства и месту пребывания;
- осуществление функций по работе с задолженностью населения, подготовка и подача исковых заявлений;
- выдача справок, выписок и т.д.;
- осуществление перерасчетов за непредоставленные услуги или предоставленные услуги ненадлежащего качества;
- предоставление круглосуточной информационно-диспетчерской услуги, рассмотрение жалоб;
- заключение договоров на предоставление жилищно-коммунальных услуг, осуществление контроля;
- взаимодействие с надзорными и контролирующими государственными органами;
- ведение технической документации и учета;
- осуществление технического надзора за капитальным ремонтом жилищного фонда;
- инвентаризация, реструктуризация и ликвидация дебиторской и кредиторской задолженности.

Цели Управляющей компании ООО УК "Северный округ":

- обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества;
- повышение эффективности работы управляющей компании и подрядных организаций, снижение затрат;
- ликвидация критического уровня износа основных фондов путем проведения капитальных ремонтов;
- создание экономического механизма, стимулирующего экономное использование предприятия.

Для реализации задач по содержанию и ремонту многоквартирных домов ООО УК "Северный округ"

В целях сокращения издержек предприятия проведена полная диспетчеризация лифтового оборудования.

Для упрощения рабочего процесса введена система приемки, регистрации и доведения до исполнителя.

В Управляющей компании работает высококвалифицированный персонал, обладающий большими знаниями.

Принципы нашей работы:

- высокая профессиональная подготовка персонала
- Качественное и оперативное предоставление услуг
- Высокая деловая репутация на рынке ЖКХ
- Развитие технологий в области обслуживания жилых и нежилых помещений

Для снижения себестоимости оказываемых услуг на предприятии разработан ряд мероприятий:

- разработка и выполнение программ ресурсо- и энергосбережения до 2013г.;
- разработка и выполнение программ по реализации федерального закона № 185 «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;
- снижение дебиторской задолженности.

реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

- снижение дебиторской задолженности.




ГЛАВНОЕ КОНТРОЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к лицензии № 027-000039 от « 06 » апреля 2015 г.
на осуществление предпринимательской деятельности по управлению
многоквартирными домами

выданной

Обществу с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «Северный округ»
(ООО УК «Северный округ»)

Уполномоченное государственной властью в отношении организационно-технической формы (Ф.И.О.) индивидуального предпринимателя

адреса мест осуществления лицензируемого вида деятельности:

680025, Хабаровский край, г. Хабаровск, квартал 40 лет Победы, д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7;
680025, Хабаровский край, г. Хабаровск, квартал 70 лет Октября, д. 3, 5, 6, 8, 10, 11,
12, 13, 14;
680054, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Авангардная, д. 14;
680018, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Авроры, д. 2, 8, 10, 11, 13, 14, 15, 19, 21,
23, 14-а;
680033, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Адмиральская, д. 9, 23, 25, 4-а, 8-а;
680033, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Аренинская Падь, д. 7;
680018, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Астрономическая, д. 3, 5, 7, 9, 13, 15, 17,
19, 1-а, 21, 23;
680026, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 22;
680026, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Бойко-Павлова, д. 1, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11,
12, 13, 15, 17, 20, 6-а;
680035, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Бончаря, д. 1, 3, 5, 7, 9, 13, 15, 17, 19, 21,
23, 25, 27, 9-а, 19-а;

680021, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Герасимова, д. 29, 39;
680026, Хабаровский край, г. Хабаровск, переулок Гупровский, д. 6, 8, 10;
680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Джамбула, д. 20, 25, 30, 34, 36, 81;
680026, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Доктора, д. 24;
680011, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Забайкальская, д. 12, 24;
680011, Хабаровский край, г. Хабаровск, переулок Забайкальский, д. 3, 5, 6;
680011, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Западный Семафор, д. 6, 6-а;
680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Запарина, д. 137-а;
680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Знаменщикова, д. 8, 51, 53;
680033, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Зои Космодемьянской, д. 20, 25, 28, 30, 32,
34;
680042, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Известковая, д. 10, 33;
680018, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ильича, д. 4, 5, 6, 13, 14, 16, 18, 15-а;
680018, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Кирова, д. 5, 6, 9, 11, 12, 13, 14, 16, 19, 21,
23, 2-а, 2-б, 3-а;
680011, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Красноармейская, д. 6;
680018, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Краснознаменная, д. 8, 10, 11;
680018, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Краснофлотская, д. 5, 9, 11, 19, 22-а;
680011, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Лына Толстого, д. 53, 58;
680033, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Майская, д. 35, 37, 60;

Заместитель начальника главного
контрольного управления
Правительства Хабаровского края

 А. Ф. Порошина



Приложение является неотъемлемой частью лицензии

027 000102 ☆



680060, Хабаровский край, г. Хабаровск, квартал Пограничный, д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9;
680033, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Полныя Остенно, д. 41, 43, 43А, 45, 52, 54, 56;
680011, Хабаровский край, г. Хабаровск, переулок Пискоцкий, д. 2;
680018, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Погранич, д. 2, 4;
680018, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Портная, д. 13А, 15, 15А;
680054, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. профессора Даниловского МЛП, д. 6, 8, 10, 12, 14,
14Б, 17, 18, 18А, 19, 21, 23, 24, 25, 29, 30, 54, 55;
680018, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Руднева, д. 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31,
33, 35, 37, 39, 40, 49, 50, 50А, 51, 53, 53А, 55, 56, 57, 58, 58А, 59, 60, 61, 63, 65, 67, 71, 73, 75,
76, 77, 78, 84, 88, 89, 90, 94, 95, 96, 97, 97А, 98, 99;
680042, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 29А;
680054, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Санаторная, д. 12;
680020, Хабаровский край, г. Хабаровск, переулок Свободный, д. 9;
680018, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Святая, д. 1А, 4Б, 8;
680025, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Сергеевская, д. 1, 3, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12;
680042, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Сибирская, д. 34;
680028, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Советская, д. 32, 34, 52;
680060, Хабаровский край, г. Хабаровск, квартал Солнечный, д. 2, 3, 4, 5;
680054, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Стрельникова, д. 1, 6, 7, 8, 9, 11, 11А, 11Б, 11В, 12,
15, 16, 18, 20, 22, 26, 27, 28;
680060, Хабаровский край, г. Хабаровск, квартал Строитель, д. 1, 2, 3, 4;
680060, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, д. 62, 64, 66, 68, 85, 87, 89, 91, 95,
114, 116, 118, 124, 128, 130;
680033, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, д. 191, 193, 201, 201Б;
680054, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Троицкая, д. 39, 50, 52, 54, 58, 60, 61А, 61Б, 63А,
63Б, 65А, 69А, 72, 74, 76, 78, 80, 82, 84, 86, 88;
680054, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Уборевича, д. 58, 58А, 67;
680018, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Федеративная, д. 16.

Начальник управления регионального
государственного контроля и
лицензирования Правительства
Хабаровского края

А. Ф. Порядин
(подпись)

А. Ф. Порядин
(И.О.Ф. уполномоченного лица)



Приложение является неотъемлемой частью лицензии

027 001237



680016, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ясная, д. 2-б, 4;
680033, Хабаровский край, г. Хабаровск, переулок Ясный, д. 1, 2, 3;
680011, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Янина, д. 31, 33, 38, 44, 54, 73, 83.



~~Свидетельство СРО НП "ЖКХ-Групп"~~

